



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-САМУИЛ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Протокол № 22

от заседание на 01.03.2021 г.

- ❖ Докладна записка с вх. № 61-02-363 от инж. Девдет Азис – Кмет на община Самуил.

ОТНОСНО: Приемане на програма за управление и разпореждането с имоти – общинска собственост през 2021год.

СПИСЪК

на поименно гласувалите общинските съветници
от 01.03.2021 г.

№	Име, Презиме, Фамилия	Гласуване
1	Бейтула Сали Мюмюн	ЗА
2	Айхан Хъкмет Исмаил	ЗА
3	Бюлент Кадир Али	ЗА
4	Закир Садула Билял	ЗА
5	Реджеб Осман Хасан	ЗА
6	Исуф Алайдин Съдкъ	ЗА
7	Реджеб Халил Назиф	ЗА
8	Гюнел Мехмед Юмер	ЗА
9	Ерсин Февзи Исмаил	ЗА
10	Динчер Али Чауш	ЗА
11	Абтула Мехмед Абтула	ЗА
12	Азем Хълми Шакир	ЗА
13	Стефан Николов Савов	ЗА
14	Ердинч Хюсеин Халим	ЗА
15	Ергин Ерол Шефкъ	ЗА

Общински съвет – Самуил приема следното

РЕШЕНИЕ 22.364

Годишната програма за управление и разпореждането с имоти - общинска собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и е в синхрон със Стратегията за управление на общинската собственост на Община Самуил за периода 2019 – 2023 година.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината, се извършва под контрола на Общински съвет - Самуил, съобразно разпоредбите на Наредба №2 на ОбС Самуил „За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”.

Основният ангажимент на Община Самуил е да стопанисва и да се грижи за имотите общинска собственост, като добър стопанин, предвид важната им функция за цялото население на общината. Освен от собствени средства, заетагнали в бюджета, важен момент в поддръжката и реконструкцията им е усвояването на средства от Европейските фондове и програми. Тук е важната роля на доброто управление на общинската собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на приходи от отдаване под наем, продажби, отстъпване право на строеж, концесии, такси и др.

При изпълнението на програмата органите на местното самоуправление и отговорните служители от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общински активи;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на отделни сделки;
- Отговорно отношение към проблемите на общината и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове, процедури и способности, както и

РЕШИ:

1. Приема „Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021год.

- минимални ограничителни критерии или параметри при осъществяване на дадена сделка;
- Ефективност, целесъобразност и гарантиране на обществен интерес;
- Въвеждане на критерии от социален и градоустройствен характер при провеждане на публично оповестени търгове и конкурси.
- Активно използване на различни източници на финансиране;
- Постигане на висока социална и икономическа ефективност.

Програмата е основен инструмент, с който се цели регистриране на настъпилите промени в сравнение с предходни приоритети, отчитане на новите приоритети в развитието на общината, при разработването на проектите за бюджет, за всяка година до края на мандата на управление, както и при кандидатстването пред различни финансови институции, по оперативни програми, проекти и спазвания за ефективно управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.

Общинската собственост е постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечава финансирането на част от общинските дейности. Предварително определените цели и приоритети, публичното обявяване на намеренията на общината по управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост, ще дадат възможност за по-голяма прозрачност и последователност в дейността на общинската администрация и общинския съвет в това направление и ще намали възможностите за субективизъм и прояви на корупция.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА; чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 на ОбС-Самуил, Общински съвет Самуил със **„За” – 15 гласа; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма**

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2021 ГОД.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на община Самуил за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021г.

Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесии;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. Обектите по т. 5 от първостепенно значение.

ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПРИХОДИ ОТ ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ ИМОТИ

№ по ред	ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	Дължим и наеми от предни години	Очаквани приходи за 2021 г.	Общо
1.	Приходи от отдаване под наем на имоти – частна и части от имоти публична общинска собственост, имоти отдадени под наем(за търговия, услуги, заведения за здравно медицинско обслужване на населението, зъболекарски кабинети, клубове на политически партии, празни общински места за поставяне на готови конструкции, банкомати, телекомуникационни съоръжения, системи за интернет услуги и кабелна телевизия, места за поставяне на кафе-	8076,74	24000,00	32076,74

	машины; жилища, движими вещи и др.)			
2.	Приходи от отдаване под наем на земи-общинска собственост (земи от общинския поземлен фонд, училищни и земи в регулация).	-	28000,00	28000,00
3.	Приходи от отдаване под наем на пасища – общинска собственост.	46983,80	43703,31	90687,11
4.	Приходи от отдаване под наем на полски пътища.	36,31	47152,29	47188,60
5.	Приходи от отдаване под наем на земи за учредяване право на ползване за устройване на пчелини.	-	240,00	240,00
	Всичко приходи от отдаване под наем:	55096,85	143095,60	198192,45

ПРИХОДИ ОТ КОНЦЕСИИ

№ по ред	ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	Дължими наеми от предни години	Очаквани приходи за 2021 г.	Общо
1.	Приходи от отдаден на концесия язовир „Голям извор” и предстояща процедура за концесия на язовир „Кара Михал”	22500,00	26100,00	48600,00

ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБА НА ИМОТИ

№ по ред	ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ (лв.) 2021 г.
1.	Продажби на земи в регулация – застроени и незастроени дворни места по реда на чл.35,ал.1 от ЗОС.	23000,00
2.	Продажба на поземлени имоти - частна общинска собственост на собствениците на законно построената върху имота сгради по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.	8445,60
3.	Продажба на земеделски земи - частна общинска собственост по реда на чл.35,ал.1 от ЗОС.	100000,00
4.	Прекратяване на съсобственост между общината с физически или юридически лица.	1413,40
5.	Приходи от продажба на ДМА	10000,00
	Жилищна сграда	1500,00
6.	Приходи от продажба от нежилищни сгради по ЗПСК	23000,00
	Всичко приходи от продажби	167359,00

РАЗДЕЛ I

ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1. Описание на земите от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за стопанската 2021/2022 г. – Приложение №1
2. Описание на земите на нерегистрираните училищни настоятелства за отдаване под наем за стопанската 2021/2022 г. – Приложение №2
3. Описание на имотите намиращи се в урбанизирани територии за отдаване под наем за стопанската 2021/2022 г. – Приложение №3
4. Описание на имотите с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади за отдаване под наем за стопанската 2020/2021 г. – Приложение №4
5. Отдаване под наем на полски пътища – публична общинска собственост за стопанската 2020/2021 г. определени по Заповед на Директора на Областна дирекция „Земеделие“- Разград и при подаване на заявления за наемане до кмета на общината.
6. Описание на имотите, за които ще се проведат търгове с явно наддаване или публично оповестени конкурси за отдаване под наем на имущество през 2021 г.
 - 6.1. На 18.02.2021г. изтича срока на Договор за наем №35/18.02.2016г. сключен със Затие Тахсин Назиф от с.Кривица, с който е отдаден под наем самостоятелен обект с предназначение за „Смесен магазин“, находящ се на първия етаж на сграда „Читалище“ с.Кривица, ул.Ивайло №42А, община Самуил за извършване на търговска дейност. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.2. На 02.05.2021г. изтича срока на Договор за наем №143/02.05.2018г. сключен с Гюнеж Ридван Исмаил от с.Владимировци, с който е отдаден под наем поземелен имот №11449.73.269.2 с предназначение Сграда за търговия със застроена площ от 58.20 кв.м. с.Владимировци за селскостопанска аптека. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.3. На 12.05.2021 г. изтича срока на договор №118/12.05.2016 г. сключен с ЕТ „Д-р Донка Иванова – ДПМПИ П“, с който са отдадени под наем две помещения - лекарски кабинети в с.Владимировци, ул. Васил Левски №4 със застроена площ от 44.00 м2. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.4. На 20.06.2021 г. изтича срока на договор за наем №138/20.06.2016 г. сключен с ЕТ „Ритъм-ФМ-Мартин Чиков“, с който са отдадени под наем част от покрива на сграда „Училище“ в с.Владимировци; част от покрива на сграда „Училище“ с.Ножарово; част от покрива на сграда „Училище“ с.Самуил; част от покрива на сграда „Читалище“ с.Здравец за монтиране на система за интернет услуги. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.5. На 17.08.2021г. изтича срока на договор №320/17.08.2020 г. сключен с Фиданка Георгиева Ахмедова, с който е отдаден под наем поземлен имот №77579.110.669 с НТП-полски път в с.Хърсово за ползване и заграждане с електро пастир за животни. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.6. На 12.10.2021 г. изтича срока на договор за наем №211/12.10.2016 г., сключен с „Цифрови системи“ ЕООД гр.Варна, с който са за отдадени под наем: Част от покрива на сграда „Читалище“ в с.Богомилци; Част от покрива на сграда „Читалище“ с.Хърсово за монтиране на система за интернет услуги. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.
 - 6.7. На 15.12.2021 г. изтича срока на договор №414/15.12.2020 г. сключен с ЕТ „Туги-Ф-Февзи Юмер“, с който са отдадени под наем 30000 м2 от поземлен имот №58877.5.309 целият от 182917 м2

с.Пчелина за ползване и заграждане с електро- пастир за животни. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.

6.8. На 21.09.2021г. изтича срока на Договор за наем №197/21.09.2016г. сключен със Селятин Хасан Риза с постоянен адрес: с.Самуил, ул.“ Васил Левски“ №34, за отдаване под наем на УПИ №IX-184 в квартал 64 с площ от 3788 кв.м. по плана на с.Самуил с админастративен адрес: с.Самуил, ул.“Васил Левски“ №62, община Самуил, върху който е устроен пчелин. Предлагам да се открие нова процедура за отдаване под наем на гореописания имот.

6.9. Отдаване под наем на поземлен имот №11449.21.59 с площ от 32027 кв.м. с НТП „Ливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Владимировци за стопанската 2021-2022 г. за електро-пастир.

II. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИМОТИ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ

1. Предоставяне за безвъзмездно управление на Агенция за социално подпомагане –гр.София за осъществяване дейността на Дирекция за социално подпомагане – Самуил следните имоти от двуетажна масивна сграда с партер във вх.1 (северозападно изложение) с предназначение за „Административни дейности“ с административен адрес: с.Самуил, ул.“Хаджи Димитър” №5, община Самуил, област Разград, находящ се в УПИ №II, квартал 86 по плана на с.Самуил по АПОС №66/20.03.2006год. както следва: 6(шест) помещения от партерния етаж, съставляващи: склад – 6.84 кв.м., котелно помещение- 6.48 кв.м.; склад – 6.90 кв.м.; склад - 7.20 кв.м.; коридор – 10.50 кв.м., архив – 14.40 кв.м. и помещение приемна - 13.95 кв.м. Самостоятелен обект от първия етаж със застроена площ от 127.88 кв.м., състоящ се от 5 помещения за административни дейности, коридор, санитарен възел и 2 балкона; Самостоятелен обект от втория етаж със застроена площ от 127.88 кв.м., състоящ се от 5 помещения за административни дейности, коридор, санитарен възел и 2 балкона.

2. На 21.12.2021 г. изтича срока на Заповед №971/21.12.2011 г. за временно и безвъзмездно предоставяне на част от имот – публична общинска собственост, представляващ самостоятелен обект от втория етаж на двуетажна масивна сграда за „Административни дейности“ с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №5, находящ се в УПИ №II в квартал 86 с обща застроена площ от 118,80 кв.м. предоставен за ползване на Център за обществена подкрепа с.Самуил.

III. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ - ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА

Продажба на имоти - частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища)

Предложение за продажба на имоти, за които е проявен интерес.

1. Поземлен имот №11449.73.1050 с площ от 1335 кв.м. с НТП за второстепенна улица по кадастралната карта на с.Владимировци по АЧОС №3423/13.06.2019 г.;

2. Урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване за „Озеленяване“ с площ от 1548 м2 в квартал 51, за който е отреден УПИ №IV, с.Самуил, ул.Любен Каравелов №1А, ведно с канал за ремонт на автомобили и метален павилион по АЧОС №4182/27.08.2020 г.;

3. Урегулиран поземлен имот-незастроен с начин на трайно ползване за „Ниско застрояване до 10 м.“ с площ от 580 м² в квартал 26, за който е отреден УПИ №I-183, с.Богомилци, ул.Мелник №32, община Самуил по АЧОС №4195/28.10.2020 г.
4. Поземлен имот- незастроен с идентификатор №11449.73.129 с площ от 1405 м² в с.Владимировци, ул.“Надежда“ №4 по АЧОС №940/03.02.2012 г.
5. Поземлен имот №65276.90.5 с площ от 1193 кв.м., местността «Токат азъ» по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3900/02.12.2019 г.
6. Поземлен имот №65276.91.3 с площ от 1750 кв.м., местността «Токат азъ» по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3904/02.12.2019 г.
7. Поземлен имот №65276.91.4 с площ от 2999 кв.м., местността «Токат азъ» по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3903/02.12.2019 г.
8. Поземлен имот №65276.88.5 с площ от 1580 кв.м., местността «Токат азъ» по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3925/02.12.2019 г.
9. Поземлен имот №65276.88.3 с площ от 1674 кв.м., местността «Токат азъ» по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3924/02.12.2019 г.
10. Поземлен имот №65276.1.1 с площ от 1144 кв.м. с НТП „Нива“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №290/14.08.2006 год.
11. Част от УПИ №XV-439 в квартал 76 по плана на с.Самуил с площ от 503.50 кв.м. идеални части от 661.36 кв.м. по АЧОС №4183/27.10.2020 г.
12. Част от УПИ №XVI-439 в квартал 76 по плана на с.Самуил с площ от 684.48 кв.м. идеални части от 699.50 кв.м. по АЧОС №4184/27.10.2020 г.
13. Част от УПИ №XIV в квартал 79 по плана на с.Самуил с площ от 701.43 кв.м. идеални части от 1073.88 кв.м. по АЧОС №4194/27.10.2020 г.
14. Поземлен имот №65276.91.4 с площ от 2999 кв.м., местността «Токат азъ» с НТП – за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил по АЧОС №3903/02.12.2019 г.

2. Продажба на имоти чрез прекратяване на съсобствеността между общината и физически и юридически лица.

2.1. Получено е Заявление с Вх.№4886/20.10.2020 год. от Касим Исмаил Осман с постоянен адрес: с.Самуил, ул.“Черни връх” №40, община Самуил, област Разград за закупуване на част от поземлен имот с идентификатор №65276.1.11 с площ от 346 кв.м., целият от 1026 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Самуил с административен адрес: с.Самуил, ул.“Черни връх“ №40А, община Самуил. Същия е съсобственик на поземлен имот с идентификатор №65276.1.11 с община Самуил видно от представения типов договор от 09.02.1974 г. по АЧОС №522/09.03.2009 г.;

3. Продажба на имоти – частна общинска собственост на собственика на законно построената върху нея сграда, съгласно чл.35, ал.3 от ЗОС.

1. Получено е Заявление с Вх.№6063/22.12.2020 год. от Зейфула Ибрахим Зейфула с постоянен адрес: с.Ножарово, ул.“Тракия” №21, община Самуил, област Разград за закупуване на урегулиран поземлен имот №III-43 в квартал 11 с площ от 1597 кв.м. по плана на с.Ножарово с административен адрес: с.Ножарово, ул.“Тракия“ №21, община Самуил по АЧОС №505/08.01.2009 г., собственик на построените в имота жилищни сгради по приложения Нотариален акт №166, том IV, рег. №6681, дело №698 от 2020 г.

2. Получено е Заявление с Вх.№5008/27.10.2020 год. от Фатме Метин Ахмед с постоянен адрес: с.Владимировци, ул.“Тимок” №5, община Самуил, област Разград за закупуване на поземлен имот с идентификатор №11449.73.525 с площ от 879 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на

с.Владимировци с административен адрес:с.Владимировци, ул."Тимок" №5, община Самуил, област Разград по АЧОС №890/03.02.2012г., собственик на построените в имота жилищни сгради по приложения Нотариален акт №171, том VI, рег. №5761, дело №706 от 2011 г.

4.Продажба на имоти по Закона за приватизацията и след приватизационен контрол.

4.1. Урегулиран поземлен имот - застроен с начин на трайно предназначение – урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „Фурна“ с площ от 1680 кв.м. ведно с построените в имота: Самостоятелен обект – едноетажна масивна сграда с начин на трайно ползване за „Производствен обект“ със застроена площ от 511.00 кв.м. и пристроените към нея: Едноетажна масивна сграда с предназначение „Склад“ със застроена площ от 62.00 кв.м.; Едноетажна масивна сграда с предназначение „Склад“ със застроена площ от 63.00 кв.м.; Едноетажна масивна сграда с предназначение „Склад“ със застроена площ от 14.00 кв.м., находящ се в с.Самуил, ул.Васил Левски №28, община Самуил, област Разград, УПИ №V-104, квартал 58 целият от 1680 кв.м. по плана на с.Самуил, одобрена със Заповед №908/1983 г. по АЧОС №4197/21.12.2020г.

5. Учредяване право на строеж/право на пристрояване и право на надстрояване

- При постъпване на искане (заявление) в община Самуил.

6. Отчуждаване на имоти, собственост на физически или юридически лица

11.1. Откриване на процедура за промяна на начина на трайно ползване от нива на гробище на поземлен имот №39815.22.4 в с.Кривица, по отношение на който е допусната явна техническа грешка при възстановяване правото на собственост. Имота представлява мюсюлманско гробище в с.Кривица. След промяната на начина на трайно ползване същият ще бъде отчужден чрез замяна с равностоен имот от землището на с.Кривица.

7. Делба на имоти общинска собственост

7.1. Продължава процедурата за разширяване на гробищен парк с.Хърсово, община Самуил в поземлен имот №77579.105.214, област Разград, община Самуил, с.Хърсово, м. Кубаклии, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 20549кв.м, стар номер 000214, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Делба на поземлен имот №77579.105.1 с НТП – пасище за откриване на полски път към гробище с.Хърсово;

7.2. Делба на имоти в с.Ножарово за откриване на полски пътища в имотите;
ПИН№52341.16.55; ПИН№52341.16.16; ПИН№52341.16.17; ПИ №52341.16.18; ПИН№52341.16.19; ПИН№52341.23.3;

7.3. Делба на поземлен имот №15669.3.193 с НТП –«пасище» в землището на с.Голяма вода по Съдебно решение.

7.4. Делба на имот в с.Пчелина, ул.“Рила“ №2А, част от имот с площ от 2275 кв.м. идеални части от 2742 кв.м. имот №I с пл.сн.№204, ведно с построената в имота жилищна сграда със застроена площ от 32.00 кв.м. по плана на с.Пчелина по АЧОС №4176/17.03.2020 г.

7.5. Делба на имот в с.Самуил, ул.“Черни връх“ №27 с площ от 6060/6477 кв.м. с НТП „Общжитие“ ПИ VII в квартал 32 по плана на с.Самуил.

IV. БРАКУВАНЕ И ПРОДАЖБА НА ДВИЖИМИ ВЕЩИ

1. Бракуване на микробус, марка „Форд”, модел „Транзит” с рег.№РР5222АМ, 9+1 места, номер на Рама: WF0LXXGBVLSS22757, номер на двигател 00154256, материален актив на ДПЛУИ-с.Самуил.

V. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ ЧРЕЗ ДАРЕНИЕ, БЕЗСТОПАНСТВЕНИ ИМОТИ ИЛИ ИМОТИ ОПРЕДЕЛЕНИ ПО ЗАКОН

Получено е писмо от Антония Николова Великова с адрес: гр.Борово, област Русе, ул.“Бразд” №9 с предложение за дарение на собствените си имоти на община Самуил, както следва:

1. УПИ IV- 288 в квартал 49 с площ от 1038 кв.м. – незастроен имот, сградите са съборени;
2. УПИ V- 288 в квартал 49 с площ от 1076 кв.м. – незастроен имот, сградите са съборени.

За имота е представен Н.А. №32, том 32, дело 3344 от 1997 г.

Предлагам гореописаните имоти да бъдат приети с благодарност след решение на общински съвет Самуил.

V. СГРАДИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПОДЛЕЖАЩИ НА СЪБАРЯНЕ

1. Двуетажна масивна сграда (бившо общежитие) с.Кара Михал, ул.”Мургаш” №36 по АЧОС №47/14.12.2006г.

2. Едноетажна масивна сграда „Училище” с.Хърсово, ул.”Ал.Стамболийски” №16 по АЧОС №1283/16.01.2013г.

През 2021 г. община Самуил има намерение да почисти деретата в регулация.

VI. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САМУИЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ИЗГРАДИ И РЕМОНТИРА ПРЕЗ 2021г.

Закупуване на инвенторни климатични системи за заседателната зала на ОбС	15 000
Закупуване на специализирана техника - високопроходим автомобил за защита при бедствия	44 385
Оборудване на детска площадка ДГ Радост с.Владимировци	4 905
Закупуване на инвенторни климатични системи за СУ "Св.Св.Кирил и Методий" с.Самуил -5бр.	7 500
Закупуване на професионално МФУ за СУ "Св.Св.Кирил и Методий" с.Самуил -1бр.	2 500
Преносим компютър ОУ с.Владимировци- 2 бр.	1 668
Ремонт и оборудване на ЦНСТПЛУИ-Самуил -II ри етап	46 932
Закупуване на автомобил за ЦНСТ ПЛУИ с. Богомилци	15 000
Закупуване на дивани - 3 бр. за ЦНСТ ПЛУИ с. Богомилци	4 500
Закупуване на сушилня за дрехи -1 бр. за ЦНСТ ПЛУИ с. Богомилци	1 500
Закупуване на водогреен котел на твърдо гориво за ЦНСТПЛУИ с. Пчелина	9 000
Бойлер 500л./към инсталация на слънчева енергия/ -1бр. ДПЛУИ Самуил	3 000
Бойлер 500л./за кухня/-1бр. ДПЛУИ Самуил	1 000
Закупуване на котел на твърдо гориво ДПЛУИ Самуил	30 000

Закупуване на употребяван трактор-1бр. за ДПЛУИ Самуил	12 000
Реконструкция и разширение на Общинска сграда в с.Самуил	161 753
Изготвяне на технически инвестиционни проекти на улици в населени места на Община Самуил	14 500
Реконструкция, естетизиране на на достъпна селищна среда в обществена територия - централна част на с.Владимировци I етап	138 754
П-кт Реконструкция,естетизиране на достъпна селищна среда в обществ.територии в центр.част на с.Самуил-Етап II	336 325
Обект "Изграждане на спортна площадка в с. Богданци, община Самуил" - Етап I	49 039
Обект "Изграждане на спортна площадка в с. Богданци, община Самуил" - Етап I	24 649
Доставка и монтаж на съоръжения спортна площадка с. Богданци	5 160
Непредвидени разходи за СМР в хода на изпълнение на обектите	3 684
Придобиване на 1 брой трактор за снегочистване	60 000
Механизирана техника - торачка	800
Палетни вилици за багер 1 бр.	2 000
Гребло за трактор -1 брой за снегочистване	6 000
Моторен (бензинов) верижен трион - 2 бр.	2 000

ПРОГНОЗА ЗА НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	Стойност (лв.)
1.	Разходи за технически дейности: удостоверения за отстояние на имотите, разделяне или обединяване на имоти, заснемане, трасиране на имоти, изработване на ПУП и др.)	2000,00
2.	За оценки на имоти	1000,00
3.	За обявления и публикации	500,00
4.	Застраховки на имоти частна и публична общинска собственост и движими вещи	30000,00
5.	Разходи за концесии	15000,00
6.	Разходи за оператор на язовирни стени	3840,00
7.	Разходи за разширение на гробища, промяна на предназначение на имоти и др. разходи	1000,00
8.	Разходи за изсичане, почистване и транспортиране на дървета от общински имоти с НТП - пасища, мери, ливади, ниви и др.	10000,00
9.	За почистване на дерета в регулация	10000,00
	Всичко разходи:	73340,00

ЗАКЛЮЧЕНИЕ